

木質ペレットによる集中暖房方式の 西町団地が完成



《完成見学会を開催》
 日時 平成29年2月12日(日) 10時から15時まで
 場所 西町団地(緑町7番地3・佛願寺様の裏)
 入居をお考えの方、興味のある方など、是非お越しください。

《暖房は》
 熱源供給施設に設置された木質ペレットボイラーによる集中暖房方式を採用し、町営住宅、特定公共賃貸住宅ともに、床下暖房システムを導入しています。
 このボイラーは地元で生産された木質ペレットを燃料としているため二酸化炭素削減にも貢献し、環境への負荷を低減した暖房システムとなっています。
 また、床下スペースを利用しているため、室内に暖房機が露出せず、室内スペースを有効に利用

《水廻りは》
 町営住宅、特定公共賃貸住宅ともに、ユニットバス、洗面化粧台、キッチンには1日クッキングヒーターが備え付け、直接火を扱うことがないため安心してご利用いただけます。
 また、対面キッチンとなっており、家族の気配を感じながら家事ができるよう配慮しています。給湯は電気温水器です。

《間取りは》
 町営住宅が単身者向けの1LDKが2戸(専用床面積約55㎡)、世帯向けの2LDKが3戸(同約66㎡)、3LDKが3戸(同約75㎡)となっています。
 特定公共賃貸住宅は、単身者向けの1LDKが2戸(専用床面積約56㎡)、世帯向けの2LDKが3戸(同約67㎡)、3LDKが3戸(同約80㎡)となっています。

津別町では、住生活基本計画に基づき、「歩いて暮らせるまちづくり」をテーマに安心して暮らせる住環境整備を行なっています。
 緑町に建設しております、西町団地(町営住宅2棟8戸・特定公共賃貸住宅2棟8戸)計4棟16戸が完成しました。

でき、暖房機等のメンテナンスも必要ありません。
 ※暖房料金については、表のとおりです。

〈暖房料金表〉

| 種類 | 料金 | 適用期間 |
|------|------------------------|--------------|
| 基本料金 | 1か月1,000MJ まで3,000円 | 10月～ 翌年4月 |
| 超過料金 | 1MJあたり3円 | 10月～ 翌年4月 |
| 従量料金 | 1MJあたり3円 | 5月～9月 |

(参考)
 MJ(メガジュール)：発熱量を表す単位
 ※灯油1リットルの発熱量は約31MJに相当します(燃焼効率が85%の場合)。

《その他の特徴は》

団地敷地内に子どもが自由に遊べる遊具を設置した児童遊園があります。その児童遊園に隣接した熱源供給施設内に多目的スペースがあり、入居者の皆様にも自由にご利用いただけます。

※募集、入居資格については、今月号折込チラシをご覧ください。

※不明な点や詳しいことは、建設課住宅グループにお問合せください。

問い合わせ先

建設課 住宅グループ
 ☎76-2151(内線252)

平成27年度決算

《平成27年度 まちの主な事業成果》

津別中学校太陽光発電設備導入事業 3,974万円

環境省の補助制度を活用し、災害時の拠点避難所である津別中学校に太陽光パネル及び蓄電池設備の設置と体育館と職員室の照明設備を一部LED化し、エネルギーの自立化と省エネ化により避難所としての機能充実を図りました。



まちなか再生事業 1,016万円

筑波大学と持続可能なまちづくりの共同研究事業を開始し、津別高校及びまちなか再生協議会と連携し、まちづくりに関する研究を行いました。



健康増進事業 473万円

各種健診を実施し、疾病の早期発見と重症化予防につなげるとともに、生活習慣病を予防するための健康教室や栄養指導を行い、町民の方々の健康保持・増進に取り組みました。



子ども・子育て支援事業 1億1,104万円

こども園への運営費等補助や利用者への負担額軽減の実施、地域のニーズに応じた一時保育等のサービス提供を行い、子育て支援の充実を図りました。



町道整備事業 4,012万円

柏町の国道から町道107号線を経る町道108号線の改良舗装を行いました。



津別高校振興対策事業 1,179万円

平成8年より地元唯一の高校の存続と特色ある教育活動のため、津別高校振興対策協議会に対し、支援を継続して行うとともに、バス通学費や校納金・教科書等の補助を実施して入学者確保に向けた取り組みを行いました。



町有林整備事業 4,596万円

津別町森林施業計画に基づき、植林6.7ha、下刈41.73ha、間伐38.72ha、森林保護剤散布461.21ha等を実施し、森林資源の保全を行いました。



多目的運動公園整備事業 2,434万円

サッカー・ラグビー場Bグラウンドの芝を更新しました。スポーツ合宿の誘致や合宿に連動した大会や講習会、住民との交流等を開催し、地域とふれあうことにより、スポーツ交流事業の充実が図られました。



町営住宅等建設整備事業 1億1,519万円

旭町に「まちなか団地」1棟4戸を新たに建設しました。また、西町団地の実施設計を行いました。

