

# まちなか再生事業の取り組み 2

## まちなか再生事業に係るQ & A

### 疑問1 「図書館はスーパーとの合築ではなく、単独で1フロアの方がよいのでは」



- 図書館を2階部分に作るとあるが、足の悪い人などはどのように考えているのか。エレベーター等を作ると金額面での負担が増えるのでは。
- 土地があるのだから2階にしなくてもよいのでは。

### 回答

「900㎡もある図書館を別棟とした場合、図書館自体も2階建て以上になくしておさまらないと考えます」

- 敷地については、駐車場の台数を考えると決して余裕はなく、たくさんの機能を詰め込むと建物は2階、3階と重ねていかなければなりません。
- 多数の方が利用する公共施設で2階以上の施設は、近年、エレベーター設置が求められますので、必然的な経費と考えます。



### 疑問2 「図書館が他の商業施設と一体となる必要はないのでは」



- 図書館は2階でスーパーマーケットとの合築である理由は。
- スーパーマーケットの2階に図書館とは、なぜそうなるのか。

### 回答

「静かなスペースを確保しつつ、にぎわい形成の一つとして図書館の新たな機能と役割を与えた画期的提案と考えています」

- 近年は老若男女問わず、児童書や軽読書から文献調査まで幅広い層に対応した多様な機能が求められ、それを有する施設は人を集める効果も期待できます。



### 疑問3 「庁舎建設の中、突如として図書館建設の話が出てきたが」

### 回答

「まちなか再生協議会での議論を経て、計画に盛り込まれました」

- 平成30年7月策定のまちなか再生基本計画ではじめて具体的に提案され、それ以前から待望論があったこともあり、議論を経て、計画に盛り込まれました。



※今回ご紹介のQ & Aは一部のみです。また、いただいた疑問等に基づいて随時更新していく予定です。

#### 問い合わせ先

住民企画課 企画係 14番窓口 ☎ 77-8374 e-mail: toukei@town.tsubetsu.hokkaido.jp

平成30年7月に策定した「津別町複合庁舎建設等まちなか再生基本計画」に基づき推進している本事業について、現在は「津別町市街地総合再生基本計画推進協議会（以下、「協議会」）で事業内容について議論を進めているところです。

令和3年11月22日に中央公民館で開催した「まちなか再生事業に係る住民懇談会」では、町の担当者より事業に対する疑問等への回答を行い、ドラッグストア側の事業担当者もお招きし、地域課題の解決に向けた提案をいただきました。

地域課題の解決については、ポイントカード機能等をはじめとする地域マーケティング事業や、教育・人材育成事業としての小学生向けプログラミングスクールの事例、ICTを活用したフィットネス事業、実際に他町村と包括連携協定を結んだ事例など、さまざまな事業・事例の紹介をいただきました。

同懇談会には60名以上の方が来場され、質疑応答では、「今よりも人口が減り、買い物環境の問題が出るであろう10年後に今と同じ相談をしたら、出店について検討した方がいいのだろうか」、「将来的な生鮮食品の販売が可能かどうか」、「調剤について将来的にどう考えるか」など、町への質問はもとより、普段聞く機会の少ないドラッグストア側の考えについて多くの質問が寄せられました。ドラッグストア側からは、「いろいろな取り組みを通じて、町の経済発展や町民の健康向上に努める。10年後、20年後でも同じスタンスでお受けはしたい」、「他店でも実施している例もあり、要望があれば生鮮食品の販売や調剤についても対応は可能」と、一つひとつ丁寧に回答をいただきました。当日は時間が限られていたこともあり、質問しきれなかった部分も見受けられました。

で、今後もこのような機会を設けていきたいと考えています。

また、当日に同会場にて実施したアンケートでは、34名の方から回答があり、「町からの説明で事業に対する疑問や不安は解消されたか」という設問では、14名の方が「解消された」、「やや解消された」と回答。「どちらでもない」と回答された8名の方の中には「もともと疑問・不安はない」と記載されていた方もいらつしました。しかし、11名が「あまり解消せず」、「全く解消せず」と回答されており、今後も継続的に理解を得られるような機会を設けていく必要性を感じる結果となりました。

同アンケート内では、「ドラッグストアからの提案についての期待度」についても問い、21名の方から「期待できる」の回答があり、地域の課題解決への期待度がうかがえました。

来場者数やアンケートへの回答からも興味の高さを感じられましたので、第2回目の住民懇談会の開催を予定しています。

### 【お知らせ】

令和4年1月24日に、第7回目の「津別町市街地総合再生基本計画推進協議会」を開催予定です。日時や会場等の詳細については、本誌の折込チラシや津別町ホームページに記載のとおりですので、ご覧ください。多数のご来場をお待ちしています。

また、事業に係る予算については、12月1日の臨時議会に補正の提案を行いました。が、否決となりました。質疑の中で、町民の理解が不足しているとの指摘もありましたので、今後も町民の皆さまの理解度の向上に努めてまいります。

12月7日に開催の第6回協議会について、当初は施設整備のプランニングに係るワークショップを行う予定でしたが、前述のとおり設計に係る予算が否決されたことにより、施設の配置図等が作成できないことから、今後の進め方を協議会へ示す程度に留まっています。

これまでの議論経過や配付資料、Q & A等については下記に掲載しています。

津別町 HP 内 【津別町市街地総合再生基本計画】 ページ

詳しくは…… [津別町市街地総合再生基本計画](#) [検索](#)

[https://www.town.tsubetsu.hokkaido.jp/20machizukuri/sousei/tsubetsu\\_shigaichi\\_sougousaisei.html](https://www.town.tsubetsu.hokkaido.jp/20machizukuri/sousei/tsubetsu_shigaichi_sougousaisei.html)

QRコードが読み込める機器をご使用の場合は、ここからアクセス可能です▶



### 《事業に対する問い合わせや疑問、出張説明のご依頼などを随時受付しています》

<https://forms.gle/yTHPNLhpAMLdEpbL6>

QRコードが読み込める機器をご使用の場合は、ここからアクセス可能です▶

