

# 第6回市街地総合再生基本計画推進協議会 資料

令和3年12月7日（火）13時30分より  
役場 議事堂 議場

1. 開会
2. 会長挨拶
3. 前回会議録の確認 ※会議録は別冊
4. 【報告事項】
  - ① 前回協議会からこれまでの経過について
  - ② まちなか再生事業調査特別委員会における議論について
5. 【協議事項】
  - ① 協議会の今後の進め方について
6. 今後の推進協議会スケジュールについて
7. 閉会

## 4. 【報告事項】

### ①前回協議会(11/4)からこれまでの経過について

- 町として町民の疑問に答える取組を実施
- ・11月9日より、町ホームページにてQ & A掲載  
今後も随時更新予定
- ・11月12日以降、地方創生Facebookページにも事業に関する情報を掲載
- ・11月19日道東テレビ番組にて「まちなか再生事業」についてオンライン配信(視聴者20名前後)
- ・11月22日住民懇談会を開催(来場者62名)  
ドラッグストア側より、地域と取り組む施策や事例を紹介
- ※ 来場者アンケート結果について別添のとおり

- ・広報12月号より、事業の進捗や疑問等に答える記事を連載
- ・疑問や意見募集のためのフォームを作成  
QRコードを使い、いつでも記入が可能

- 内閣府との事前協議
- ・11月15日内閣府個別相談会出席  
内容については別紙のとおり

### ②まちなか再生事業調査特別委員会における議論について

第7回まちなか再生事業調査特別委員会が11月17日に、同じく第8回が11月24日開催されました。内容については、11月7日以降全戸配布予定のチラシ(別添のとおり)でも触れられておりますので、内容を絞ってお伝えします。

- 第7回特別委員会での議論
- 町の考えとして
  - ・町民の疑問等に答える取組を強化していく。
  - ・内閣府との事前協議に注力し、計画通りの採択を目指す。

- ・事業に係る予算について、9月補正した以外の全体の予算補正を認めていただきたい。

#### □議員からの意見等

- ・厳しい意見も多いが、若者の期待度は高い。
- ・住民の理解度を上げる取組みは、ぜひ進めていただきたい。
- ・住民理解なくして事業は進められない。

#### □協議の結果

- ・11月24日に再度、特別委員会を開催する。24日に予定されていた臨時議会を12月1日とする。

#### 第8回特別委員会での議論

##### □町の考えとして

- ・住民懇談会を11月22日に実施し、質疑応答では町の進め方に不満の声があったが、ドラッグストアの提案や事例に興味を示す方も多かった。
- ・来場者アンケートでも、事業への理解度が改善の方向へ向かっており、ドラッグストアへの期待度も高い結果となっている。
- ・今後の協議会では整備内容の議論をするためにも設計に関連する事業に限り予算補正を認めていただきたい。

#### □議員からの意見等

- ・懇談会の開催は良かった。現状に満足することなくドラッグストアに来てほしいというようになるよう取り組んでほしい。
- ・公設民営となった時点から、町民は不信感を持っている。公設民営でも必要だ、ということをしっかり説明しなければならない。

#### □協議の結果

- ・12月1日の臨時議会に町より関連予算について、補正の提案がされることを認めることとしたい。

#### ■臨時議会の結果

- ・補正に対し、討論が行われ、反対の立場で2名、賛成の立場で3名の議員より討論があった。
- ・議長を除く9名の議員にて採決の結果、賛成4名の少数で否決となった。

※対案も条件も無いままの否決であったため、今後は町としてあらためて提案をする考えです。

## 5. 【協議事項】

### ①補正予算否決への対応について

**議会へ予算補正を提案した業務は以下のとおりです。**

- ・地質調査業務・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 4, 917千円
- ・基本・実施設計業務・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 64, 900千円
- ・テナント・導入施設調整業務・・・・・・・・・・・・・・・・ 6, 600千円
- ・用地取得・補償業務サポート・・・・・・・・・・・・・・・・ 1, 100千円
- ・各種資料作成業務・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 5, 500千円
- ・仮設バスターミナル造成に係る経費・・・・・・・・・・・・ 2, 173千円

以上の業務は、事業を進めるうえで必要な最小限の業務を、特別委員会委員長と事前に協議しながらピックアップして提案したものです。

町のプロポーザル要綱、プロポーザル選考時の要項でも、事業の一括協定を原則としていますが、議員の皆様が理解が得られるよう、今回は優先交渉権者の承諾のうえ、一括ではなく分割した形での予算補正を提案しています。しかしながら、臨時議会で否決されました。

**今後の町の対応としては、どうしても焦点となってしまうドラッグストアについては、施設の整備を先送りし、図書館や交通拠点、スーパーのある棟を先行させることとし、議会の全員協議会へ諮ることといたします。（次頁スケジュール参照）**

なお、この点については、アルファコート及びドラッグストア側へ伝え、承諾いただいております。

## 6. 今後の推進協議会スケジュールについて

