

津別町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和 5年1月26日(木) 午後1時30分から

2. 開催場所 津別町役場 2F 大会議室

3. 出席委員(11人)

会長	11番	田原賢二
委員	1番	佐野多希子
	2番	細川幹生
	3番	上野安男
	4番	嶋田治仁
	5番	西原芳明
	6番	金一和美
	7番	迫田和男
	8番	近藤雅浩
	9番	石橋利明
	10番	巴敏博

4. 欠席委員(0名)

5. 議事日程

第1	会議録署名委員の指名
第2	会期の決定
第3	諸般の報告
第4	報告第1号 農地所有適格法人の要件確認結果の報告について
第5	報告第2号 農地法第3条の3の規定による届出の受理について
第6	議案第1号 現況証明願について
第7	議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	迫田久
係長	大矢根健一
行政専門員	五十嵐正美

7. 会議の概要

事務局長： 定刻になりましたので、ただ今から令和5年第1回津別町農業委員会総会を開催します。本日の議事日程につきましては先に配布のとおりでありますので、よろしく願いいたします。会長よりご挨拶をお願いいたします。

議長： みなさんこんにちは。第1回農業委員会総会におきまして、お忙しいなか、出席下さいましてありがとうございます。

昨年の忘年会の時には大雪で大変だったと思います。年明けには穏やか日が続き、皆様には良い正月を迎えられたと思います。農業におきましては様々なことが起き、厳しい営農が予想される中、天候に恵まれ、秋には良い出来秋なります事を期待したいと思います。4月の改選に向けて委員も11名揃ったと聞いております。新たになられる委員さんにつきましては、農業委員としての責任と自覚をもって職責を果たしてもらいたいと思っています。それでは今日の議案、慎重審議の上取り進めたいと思います。

議長： ただいまの出席委員は、全員です。
津別町農業委員会会議規則第7条の規定により、過半数に達していますので、会議は成立いたしました。これより本日の会議を開きます。

議長： 日程第1「会議録署名委員の指名」を行います。
津別町農業委員会会議規則第12条の規定により、議事録署名委員に5番西原委員、7番迫田委員を指名いたします。

議長： 日程第2「会期の決定」をお諮りいたします。
会期は本日1日とすることに、ご異議ありませんか。

【異議なしの声あり】

議長： 異議ないものと認め、会期は本日1日といたします。

議長： 日程第3「諸般の報告」を行います。事務局長に報告させます。

事務局長： 諸般の報告を行います。前総会以降の主な行事及び会議に関する事項並びに主な事務処理に関する事項につきましては、お手元に配布のとおりでありますので、ご了承願います。

議 長： 続きまして日程第4 報告第1号「農地所有適格法人の要件確認結果について」を議題といたします。事務局説明をお願いします。

事務局： 報告第1号「農地所有適格法人の要件確認結果の報告について」報告いたします。今回確認したのは、有限会社 石川ファームです。いずれも要件を満たしている事を確認いたしました。要件については、次のページに記載しておりますので、ご確認下さい。報告は以上です。

議 長： 報告終わりました。報告第1号について、ご意見ご質問ありましたらお願いします。

【ありませんの声】

議 長： 質問等が無いようですので、報告第1号については、報告のとおりご了承願います。

議 長： 続きまして日程第5 報告第2号「農地法第3条の3の規定による届出の受理について」を議題といたします。事務局説明をお願いします。

事務局： 報告第2号「農地法第3条の3の規定による届出の受理について」報告いたします。所有権の移転です。

番号1

譲渡人 北見市 ●●

譲受人 北見市 ●●

土地の所在 最上●● 他合計21筆

公簿地目 畑、原野、田 現況地目 畑、山林

合計面積 113,487㎡ 利用状況 畑、山林 契約種類 相続

土地の引渡し時期 令和4年9月28日 届出理由 死亡による相続

該当地は次頁に添付しております。報告は以上です。

議 長： 報告終わりました。報告第2号について、ご意見ご質問ありましたらお願いします。 ありませんか。

【ありませんの声】

議 長： 質問等が無いようですので、報告第2号については、報告のとおりご了承

願います。

議 長： 続きまして日程第6 議案第1号「現況証明願について」を議題といたします。事務局から説明をお願いします。

事 務 局： 議案第1号「現況証明願について」を説明いたします。

番号1

申請者 恩根 ●●

申請地 恩根●● 他合計2筆

公簿地目 畑、牧場 現況地目 農地・採草放牧地以外

合計面積 27,642㎡ 利用状況 山林、原野 所有者 申請者に同じ

願出理由 現況に相違ないことを証明願う

使用目的 地目変更登記申請のため

次頁に該当地の航空写真を添付しております。ご確認ください。
説明は以上です。

議 長： 説明が終わりました。
議案第1号について、質疑を求めます。

【ありませんの声】

議 長： 質疑終了します。
これより議案第1号について採決します。
本件は原案のとおり決することに、ご異議ありませんか。

【異議なしの声】

議 長： 異議ないものと認め、議案第1号は原案のとおり可決することに決定いたします。

議 長： 続きまして、日程第7 議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局説明をお願いします。

事 務 局： 議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」説明いたします。所有権の移転です。

所有権
番号 2
譲渡人 共和 ●●
譲受人 布川 ●●
土地の所在 布川●● 合計 2 筆
公簿地目 雑種地、牧場 現況地目 畑
面積 2 3 7 m² 利用状況 普通畑 契約種類 売買
土地引渡し時期 令和 5 年 1 月 2 7 日 価格●●円
1 0 a ●●円 移転後経営面積 4 4 5, 6 5 3 m²
申請理由 譲渡人 農地の有効活用のため
譲受人 農地の経営規模拡大、効率化のため

次頁以降に法第 3 条に係る調査書、該当地の写真で添付しております。
ご確認ください。説明は以上です。

議 長： 説明が終わりました。これより議案第 2 号について質疑を求めます。

【ありませんの声】

議 長： 質疑終了します。
これより議案第 2 号について採決します。
本件は原案のとおり決することに、ご異議ありませんか。

【異議なしの声】

議 長： 異議ないものと認め、議案第 2 号については原案のとおり可決することに
決定いたします。

議 長： 以上で本日の総会に提案した案件はすべて終了いたしました。
これにて本日の総会を終了いたします。本日はどうもご苦勞様でした。

(終了 1 3 時 5 0 分)